

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 732

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ.45749

Σύσταση Οριζοντίων Ιδιοκτησιών του Οικισμού ΔΡΑΜΑ ΙΙΙ (β' σύσταση).

(Συνεδρίαση υπ' αρ. 54 της 1ης Δεκεμβρίου 1987)

ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Παρόντες οι:

1. Παχνής Θωμάς, Πρόεδρος, 2. Σαββάκης Χρίστος, Αντιπρόεδρος, 3. Γρηγοριάδης Βασίλειος, 4. Μπαλωμένος Παν/της, 5. Νοταράς Δημ. 6. Βρεττός Δημήτριος, 7. Τσικογιαννόπουλος Ιωάννης, 8. Βασιλόπουλος Χαρ. και 9. Χάρακας Χαρίλαος.

Παρέστη ο Κυβερνητικός Επίτροπος Δημοσθ. Κατσίμπας.

Γραμματέας του Δ.Σ. η Ξύδη Σοφιά.

Παρίστανται επίσης κατά τον οικείο κανονισμό ως εισηγητές, οι υπηρεσιακοί παράγοντες του ΟΕΚ: 1. Αλίκη Καπέλλου, Δ/ντρια Π/σης Έργων, 2. Στ. Μάρδα Δ/ντρια Δ/κού, 3. Νικ. Χατζημητάκος Δ/ντής Στεγ. Συνδρομής, 4. Μέντζος Βύρων Δ/ντής Προγρ/σμού, 5. Στ. Πέτρου, Δ/ντρια Δημ/σεων και Ελέγχου, 6. Γαρεφαλάκη Σοφία Δ/ντρια Οικ. Υπηρεσιών και 7. Αθ. Χανακούλας Προϊστ/νος Γρ. Προέδρου, μέχρι περατώσεως της συνεδριάσεως.

Παρίστανται επίσης η Καπετανάκη Αικατερίνη, Προϊσταμένη Κατοικιών και Παραχωρητηρίων κατά την συζήτηση των θεμάτων της.

Παρέστη επίσης ο Δ. Χαλατσάς, προϊστάμενος Νομικής Υπηρεσίας, για να δώσει διευκρινήσεις νομικής φύσεως.

Παρευρέθησαν ορισμένοι εργατοϋπάλληλοι από τους ενδιαφερομένους στις κληρώσεις των Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ και ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ παρότι είχαν ειδοποιηθεί εγγράφως από την Υπηρεσία να προσέλθουν στην κλήρωση μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα σήμερα 1 Δεκεμβρίου 1987, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το ΔΣ του ΟΕΚ παρόντων των ανωτέρω στο κατάστημα των γραφείων του στην οδό Πατησίων 37, προς εξέταση των κατωτέρω θεμάτων και λήψη αποφάσεως γι' αυτά.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

ΘΕΜΑ 63

Περί συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΔΡΑΜΑ ΙΙΙ (β' σύσταση)

Ο Δ/ντής του ΟΕΚ Νικ. Χατζημητάκος ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών σχέσεων των συνιδιοκτητών του Οικισμού ΔΡΑΜΑ ΙΙΙ με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και τον Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον Οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973, ο σχετικός φάκελος του Οικισμού στον Συμβ/φο Δράμας Γεώργιο Δομνίδη ο οποίος συνέταξε την υπ' αριθμ. 32635/87 πράξη καταθέσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή, αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, και τα άρθρα 1002 και 117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθμ. 32635/87 πράξη του Συμβολαιογράφου Δράμας Γεωργίου Δομνίδη περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού ΔΡΑΜΑ ΙΙΙ στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Δράμας του Νομού Δράμας (αριθμ. οικισμού ΙΙΙ) στοίχοι οκτώ (8), πενήντα τέσσερις διώροφες μονοκατοικίες με ημερομηνία κληρώσεως 14.4.81 αριθμ. πολεοδομ. μελέτης 11207/Α/3β/4.10.67 που ανοικοδομήθηκε με δάπανη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) Περιγραφή και τίτλοι κτήσεως του οικοπέδου.

1) Ο παραπάνω Οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου, κειμένου στη θέση «Αμπελάκια» της περιφέρειας του Δήμου Δράμας, εκτάσεως Μ2 έντεκα χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά (11.267,00) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ εμφαίνεται σε δύο τμήματα εκ των οποίων το πρώτο ορίζεται με τα στοιχεία α - β- γ- δ - Ο - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - α στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 72/10.4.69 τΔ) και συνορεύει:

Ανατολικά επί πλευράς Ο-δ με ιδιοκτησία Ελληνικού Δημοσίου (περιοχή Στρατώνων) Βορειοανατολικά επί πλευράς Ι-Κ με ιδιοκτησίες Ερμή Ζηλελίδη, Ιωάννη και Δημοσθένη Παπαδόπουλου και επί πλευράς Λ-Μ με ιδιοκτησίες Ελένης Αποστολίδη και Κυρ. Μπακυρτζόγλου.

Νοτιοδυτικά επί πλευράς α-β με ιδιοκτησία ΟΕΚ, επί πλευράς γ-δ εν μέρει με ιδιοκτησία ΟΕΚ και εν μέρει με χώρο σχολείου.

Βόρεια επί πλευράς α - Ν - Μ με ιδιοκτησίες Θρασ. Στεφανίδη, Νικολ. Σαρίδη και Γεωργ. Σπανόπουλου, επί πλευράς Κ - Λ με ιδιοκτησίες

Ερμή Ζηλελίδη και Κυρ. Μπαχυρτζόγλου και επί πλευράς Ι - Ο με ιδιοκτησία Δημ. Παπαδόπουλου.

Νοτιοανατολικά επί πλευράς β - γ με ιδιοκτησία ΟΕΚ και το δεύτερο ορίζεται με τα στοιχεία ε - ζ- η- θ - ε στό ανωτέρω σχέδιο γενικής διατάξεως.

2) Το οικόπεδο τούτο αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης συνολικού εμβαδού M^2 σαράντα μιας χιλιάδων εννιακοσίων (41.900) που περιήλθε στον ΟΕΚ από αγορά από το Υπουργείο Οικονομικών (Δ/νση Δημοσίων Κτημάτων) με το αριθμ. 45232/ 13.7.1966 συμβόλαιο που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Δράμας στον τόμο 361 και αριθμ. 45480.

Ολόκληρη η έκταση των 41900 M^2 εμφαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Α στο από 27.11.65 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Σιδηρόπουλου Ανάργυρου, που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δράμας και ευρίσκεται κατατεθειμένο στο Συμβ/φο Δράμας μαζί με το φάκελο του οικισμού και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Ελληνικού Δημοσίου (περιοχή Στρατώνων).

Δυτικά: Με δρόμο.

Βορ. ανατολικά: Με ιδιοκτησίες Δημ. Παπαδόπουλου, Ιωάννη Παπαδόπουλου, Ερμή Ζηλελίδη, Κυριάκου Μπαχυρτζόγλου, Ελένης Αποστολίδη.

Βόρεια: Με ιδιοκτησίες Γεωργίου Σπανόπουλου, Νικολ. Σαρρίδη, Θρασ. Στεφανίδη.

Νότια: Με οδό Ακροπόλεως.

Από την παραπάνω συνολική έκταση, M^2 3.900,00, πωλήθηκαν από τον ΟΕΚ με το αριθμ. 4767/22.2.72 συμβόλαιο του Συμβ/φου Δράμας Δημητρίου Παναγιωτέλη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Δράμας στον τόμο 483 και αριθμ. 57698 στον Ο.Σ.Κ.

Έκταση Μ2. 26.733,00 διατέθηκε για την ανέγερση του οικισμού «ΔΡΑΜΑ ΙΙΙ» (ά σύσταση).

3) Επί του ανωτέρω οικοπέδου εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 29.1.69 ΒΔ που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 72/10.4.69/τΔ/ ΦΕΚ.

4) Από το οικόπεδο του οικισμού εμβαδού M^2 έντεκα χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά (11.267,00) διατέθηκαν:

α) Για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους M^2 έξι χιλιάδες εκατόν πενήντα ένα και 98% (6.151,98). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους Οικιστές με τη μεταβίβαση σε καθένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

β) Έκταση Μ2 πεντακοσίων σαράντα τριών και 75% (543,75) παραμένει στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ.

5) Ο οικισμός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου έκτασης εμβαδού Μ2 τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα ενός και 27% (4.571,27) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια απ' αυτές.

Στο από 4.10.67 σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 72/10.4.69) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά (11.267,00) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά γράμματα σε δύο τμήματα α - β - γ - δ - Ο - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - α και ε - ζ - η - θ - ε.

Η πράσινη και πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως ιδιοκτησία ΟΕΚ είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β) Περιγραφή των συνιστώμενων αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του Οχισμού.

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό ΙΙΙ (β σύσταση) έχει αναγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά πενήντα τέσσερις διώροφες μονοκατοικίες διατεταγμένες σε οκτώ (8) στοίχους.

ΣΤΟΙΧΟΣ Είκοσι δύο (22).

Ο στοίχος είκοσι δύο (22) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154), εκατόν πενήντα πέντε (155), εκατόν πενήντα έξι (156), εκατόν εξήντα (160), εκατόν εξήντα μία (161) και εκατόν εξήντα δύο (162) ακραίες και τις αριθμ. εκατόν πενήντα επτά (157), εκατόν πενήντα οχτώ (158) και εκατόν πενήντα εννέα (159) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/ 21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία (155) του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτικά. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα πέντε (155) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία (156) του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία (154) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα έξι (156) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία (157) του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία (155) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα επτά (157) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 158 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 156 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα οχτώ (158) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 159 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 157 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα εννέα (159) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 160 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 158 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα (160) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 161 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 159 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα ένα (161) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 162 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 160 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα δύο (162) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 161 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 23

Ο στοίχος είκοσι τρία (23) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν εξήντα τρία (163), εκατόν εξήντα έξι (166), εκατόν εξήντα επτά (167), εκατόν εβδομήντα (170),ακραίες και τις αριθμ. εκατόν εξήντα τέσσερα (164), εκατόν εξήντα πέντε (165), οκτώ εξήντα οκτώ (168) και εκατόν εξήντα εννέα (169) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα τρία (163) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 164 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα τέσσερα (164) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 165 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 163 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα πέντε (165) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 166 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 164 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα έξι (166) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 167 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 165 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα επτά (167) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 168 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 166 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα οκτώ (168) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 169 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 167 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εξήντα εννέα (169) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 170 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 168 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα (170) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 169 του ιδίου στοίχου.
Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 24

Ο Στοίχος είκοσι τέσσερα (24) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν εβδομήντα ένα (171), εκατόν εβδομήντα τέσσερα (174), εκατόν

εβδομήντα πέντε (175) και εκατόν εβδομήντα οκτώ (178) ακραίες και τις αριθμ. εκατόν εβδομήντα δύο (172), εκατόν εβδομήντα τρία (173), εκατόν εβδομήντα έξι (176) και εκατόν εβδομήντα επτά (177) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα ένα (171) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 172 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα δύο (172) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 173 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 171 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα τρία (173) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 174 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 172 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα τέσσερα (174) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 175 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 173 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα πέντε (175) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανάτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 176 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 174 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα έξι (176) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 177 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 175 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα επτά (177) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις-χιλιοστά ($181^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 178 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 176 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα οκτώ (178) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 177 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 25

Ο Στοίχος είκοσι πέντε (25) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν εβδομήντα εννέα (179) και εκατόν ογδόντα τρία (183) ακραίες και τις αριθμ. εκατόν ογδόντα (180), εκατόν ογδόντα ένα (181) και εκατόν ογδόντα δύο (182) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν εβδομήντα εννέα (179) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα εννέα δεκάκις χιλιοστά ($189^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα έξι και 13% (86,13) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώρ. μονοχ. 180 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα (180) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα τρία δεκάκις χιλιοστά ($183^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία και 22% (83,22) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώρ. μονοχ. 179 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 181 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα ένα (181) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^{0}/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 180 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 182 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα δύο (182) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοη-

θητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα τρία δεκάκις χιλιοστά ($183^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία και 22% (83,22) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 181 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 183 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα τρία (183) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα εννέα δεκάκις χιλιοστά ($189^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα έξι και 13% (86,13) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 182 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 26

Ο Στοίχος είκοσι έξι (26) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν ογδόντα τέσσερα (184), εκατόν ογδόντα επτά (187), εκατόν ογδόντα οκτώ (188) και εκατόν ενενήντα (190) ακραίες και τις αριθμ. εκατόν ογδόντα πέντε (185), εκατόν ογδόντα έξι (186) και εκατόν ογδόντα εννέα (189) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/ 4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα τέσσερα (184) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 185 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα πέντε (185) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 184 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 186 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα έξι (186) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 185 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 187 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα επτά (187) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 186 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 188 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα οχτώ (188) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 187 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 189 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ογδόντα εννέα (189) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 188 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 190 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα (190) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 189 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 27

Ο Στοίχος είκοσι επτά (27) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν ενενήντα ένα (191), εκατόν ενενήντα δύο (192), εκατόν ενενήντα τρία (193), εκατόν ενενήντα πέντε (195), εκατόν ενενήντα έξι (196) και εκατόν ενενήντα επτά (197) ακραίες και την αριθμ. εκατόν ενενήντα τέσσερα (194) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/ 3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα ένα (191) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 08% (77,08) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($191^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και 03% (87,03) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 192 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα δύο (192) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 08% (77,08) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($191^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και 03% (87,03) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 191 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 193 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα τρία (193) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 192 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 194 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα τέσσερα (194) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 193 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 195 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα πέντε (195) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτικά. Με τη διώροφο μονοκατοικία 194 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 196 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα έξι (196) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 68% (76,68) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα δεκάκις χιλιοστά ($190^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα έξι και 59% (86,59) και συνορεύει:

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 195 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 197 του ιδίου στοίχου και με κοινόκ. οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα επτά (197) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 68% (76,68) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα δεκάκις χιλιοστά ($190^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα έξι και 59% (86,59) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 196 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 28

Ο Στοίχος είκοσι οκτώ (28) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εκατόν ενενήντα οκτώ (198), διακόσια ένα (201), διακόσια δύο (202) και διακόσια τρία (203) ακραίες και τις αριθμ. εκατόν ενενήντα εννέα (199) και διακόσια (200) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες, που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα οκτώ (198) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 199 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. εκατόν ενενήντα εννέα (199) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 200 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 198 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια (200) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 30% (73,30) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκάκις χιλιοστά ($181^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα δύο και 78% (82,78) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 201 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 199 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια ένα (201) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 202 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρ. χώρο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 200 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια δύο (202) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 203 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 201 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια τρία (203) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^0/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85,69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 202 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ 33

Ο Στοίχος τριάντα τρία (33) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. διακόσια τέσσερα (204) και διακόσια επτά (207) ακραίες και τις αριθμ. διακόσια πέντε (205) και διακόσια έξι (206) μεσαίες μονοκατοικίες, που φαίνονται στο αριθμ. 1Α/Θ/21.10.68 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11207/Α/3β/4.10.67 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. διακόσια τέσσερα (204) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75.88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85.69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 205 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια πέντε (205) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74.10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα τέσσερα δεκάκις χιλιοστά ($184^{0}/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία και 68% (83,68) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 206 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 204 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια έξι (206) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74.10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα τέσσερα δεκάκις χιλιοστά ($184^{0}/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία και 68% (83.68) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 207 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 205 του ιδίου στοίχου και με κοινόχρηστο χώρο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. διακόσια επτά (207) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75.88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($187^{0}/_{000}$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 69% (85.69) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη διώροφο μονοκατοικία 206 του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας», όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971, το άρθρο 10 ΑΝ 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα πεντακόσια σαράντα τρία και 75% M^2 (543.75) παραμένουν ως ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ, ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επιμέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. Σχέδια και Πίνακες.

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, το στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε M^2 επί του οικοπέδου.

2) Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού, που καταλαμβάνονται από τους οκτώ (8) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3) Τα σχέδια κατόψεων.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στο Συμβολαιογράφο Δράμας Γεώργιο Δομνίδη και έχει συνταχθεί η υπ' αριθ. 32635 από 29.10.87 πράξη αυτού.

Δ. Κανονισμός σχέσεων συνιδιοκτητών Οικισμού.

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει: α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου μονοκατοικιών. Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικ. Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β'), αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Εξ ετέρου το ΔΣ του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 1987

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Θ. ΠΑΧΝΗΣ